



*Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*  
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE  
PER LA CAMPANIA, IL MOLISE, LA PUGLIA E LA BASILICATA  
Sede Coordinata di Bari

Corso Sen. Antonio De Tullio, 1 - 70122 BARI  
Tel.: 080/5207201 Fax: 080/5207211  
pec: [ooop.puglia@pec.mit.gov.it](mailto:ooop.puglia@pec.mit.gov.it)  
email: [poopp.ba@mit.gov.it](mailto:poopp.ba@mit.gov.it)

Ufficio Dirigenziale 6  
Sezione Tecnica

## IL PROVVEDITORE

Oggetto: Aeroporto di Taranto - Grottaglie

- Lavori di realizzazione di due capannoni per attività industriali per la fabbricazione di componenti aeronautici ad alta tecnologia;
- Lavori di realizzazione del tronco nord della via di rullaggio "T", raccordo "F" e ampliamento del piazzale aeromobili "D".

Accertamento della conformità urbanistica ex art. 81 D.P.R. 616/1977 e D.P.R. 383/1994.

## VISTO

- gli articoli 80, 81, 82 e 83 del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383, regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale che, in attuazione dell'art. 81 del D.P.R. 616/1977, ha previsto, nell'ipotesi in cui l'accertamento di conformità urbanistico-edilizio dei progetti riguardanti tali opere dia esito negativo, oppure l'intesa Stato-Regione non si perfezioni entro il termine stabilito, il ricorso all'istituto della "Conferenza di Servizi";
- il Capo II della legge 24 novembre 2000, n. 340 recante disposizioni per la delegificazione di norme e per la semplificazione di procedimenti amministrativi;
- la Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 26/SEG in data 14 gennaio 2005 in merito agli adempimenti tecnico-amministrativi da osservare nei procedimenti di localizzazione delle opere statali o di interesse statale;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;
- il verbale della Conferenza di Servizi svoltasi sul progetto de quo in data 10 settembre 2015 del quale si richiamano, di seguito, le conclusioni:

.....“ I progetti per i quali è stata richiesta la procedura di accertamento della conformità urbanistica si riferiscono a tre interventi distinti, ma interessanti le medesime aree demaniali aeroportuali di Grottaglie assentite in concessione alla società Aeroporti di Puglia.

In particolare, la proposta di realizzare i due capannoni da parte dei soggetti privati HB Technology S.r.l. e GSE Industria Aeronautica S.r.l., operanti all'interno dello stabilimento di Alenia, rispettivamente, nel settore della costruzione di componenti strutturali aeronautici ad alta tecnologia ed in quello della costruzione di parti strutturali aeronautiche, nasce dall'esigenza di razionalizzare i complessi edilizi esistenti sull'aerea di pertinenza dello stabilimento di Alenia.

I restanti interventi proposti risultano invece necessari per assicurare agli operatori già insediati presso lo scalo le infrastrutture a servizio delle attività industriali orientate alla sperimentazione di nuove soluzioni aerospaziali.

Il Sindaco del Comune di Grottaglie ed i rappresentanti della Regione Puglia con riferimento alla realizzazione dei due capannoni evidenziano la necessità di acquisire ulteriori chiarimenti in merito alla legittimità di poter consentire ai soggetti privati di realizzare opere su suolo demaniale, anche mediante l'apporto di finanziamenti non pubblici.

Alla luce di quanto sopra la Conferenza di Servizi, all'unanimità, chiede alla soc. Aeroporti di Puglia di acquisire documentazione integrativa (schema di atto di sub-concessione di disciplina dei rapporti Concedente/Sub-Concessionario), da cui emerga in modo chiaro che sui due capannoni da eseguirsi su suolo demaniale, una volta realizzati, non vi potrà essere alcun diritto di esclusiva proprietà da parte dei soggetti privati, anche qualora contribuiscano alla costruzione in tutto o in parte con finanziamenti propri, dovendo rimanere la proprietà demaniale sia del suolo che dei relativi manufatti. La Conferenza di Servizi resta comunque estranea alle procedure per l'individuazione dei sub-concessionari, nonché sulle attività progettuali svolte.

Trattandosi di utilizzo di aree demaniali il Presidente invita la Soc. Aeroporti di Puglia a trasmettere i progetti degli interventi all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Puglia e Basilicata.

Tenuto conto di quanto innanzi rappresentato la Conferenza di Servizi viene aggiornata con riconvocazione per il giorno 23 settembre 2015 alle ore 9,30 al fine di acquisire i pareri favorevoli o sfavorevoli con prescrizioni non pervenuti, ovvero ad acquisire i pareri favorevoli o sfavorevoli con prescrizioni da parte delle Amministrazioni o Enti che nel corso della Conferenza di Servizi si sono riservati di esprimersi, ovvero hanno chiesto integrazioni per potersi esprimere, dopo aver acquisito i chiarimenti. Resta inteso che si procederà alla conclusione del procedimento di Conferenza di Servizi ove nel corso della prossima seduta non giungano i pareri delle Amministrazioni indicate ai punti 3, 4, 9, 11, 14, 16, 19, 20 e 21 innanzi riportati”.....;

- la nota prot. n. 7899 in data 11 settembre 2015, con la quale questo Provveditorato ha trasmesso alle Amministrazioni ed Enti interessati copia del soprarichiamato verbale della Conferenza di Servizi del 10 settembre 2015, aggiornando la conferenza di servizi alla data del 24 settembre 2015;

- che, alla data dell'odierna Conferenza di Servizi, non risultano pervenuti i pareri delle seguenti Amministrazioni/Enti: Provincia di Taranto, Circoscrizione Doganale di Taranto, Prefettura di Taranto, Acquedotto Pugliese SpA e TELECOM SpA dalla cui acquisizione si può prescindere in relazione a quanto stabilito nel corso della precedente Conferenza di Servizi del 10/9/2015;

Tenuto conto di quanto innanzi rappresentato e dei pareri acquisiti nell'odierna Conferenza di Servizi, allegati al presente verbale;

All'unanimità delle Amministrazioni presenti, si decide di procedere al perfezionamento dell'Intesa Stato – Regione con l'emanazione del decreto provveditoriale di accertamento della conformità urbanistica che recepirà le determinazioni assunte in Conferenza di Servizi, successivamente all'acquisizione dei seguenti pareri:

- parere favorevole o favorevole con prescrizioni espresso con delibera del Consiglio Comunale di Grottaglie;
- parere favorevole o favorevole con prescrizioni espresso con delibera della Giunta della Regione Puglia;
- parere favorevole o favorevole con prescrizioni da parte delle seguenti Amministrazioni/Enti:
  - ASL di Taranto;
  - Ministero dell'Ambiente – Direzione Generale V.I.A.;
  - Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Puglia e Basilicata;
  - Presidente del Co.Mi.Pa. della Regione Puglia;

ed ove non dovessero pervenire comunicazioni ostative nel termine di trenta giorni dalla data di invio del presente verbale, anche a seguito della procedura di pubblicazione del presente verbale per un periodo di trenta giorni sugli Albi pretori dei comuni di Grottaglie, Monteiasi e Carosino.”.....

- la nota prot. n. 8381 in data 25 settembre 2015, con la quale questo Provveditorato ha trasmesso alle Amministrazioni ed Enti interessati copia del soprarichiamato verbale della Conferenza di Servizi del 24 settembre 2015;
- la nota prot. n. 2991 in data 29 marzo 2016, con la quale questo Provveditorato ha riconvocato la conferenza di servizi per il giorno 21 aprile 2016;
- il verbale della Conferenza di Servizi svoltasi in data 21 aprile 2016 del quale si richiamano, di seguito, le conclusioni:

.....

“ In apertura di seduta il Presidente illustra lo stato dell'arte del procedimento, richiamando le conclusioni della precedente Conferenza di Servizi svoltasi lo scorso 24/9/2015.

Il Rappresentante dell'ENAC richiama il parere già reso nel corso della precedente Conferenza di Servizi, evidenziando che il sedime aeroportuale, per sua natura, non può essere regolamentato dalle previsioni di piani urbanistici comunali, informando altresì che è stato recentemente approvato da parte di ENAC, in linea tecnica, il Piano di Sviluppo Aeroportuale di Grottaglie con il quale sono coerenti le opere all'esame dell'odierna Conferenza di Servizi.

- la nota prot. n. 8148 del 17 settembre 2015, con la quale questo Provveditorato ha chiesto alla superiore Direzione generale per lo sviluppo del territorio la delega allo svolgimento delle attività finalizzate all'accertamento della conformità urbanistica degli interventi in oggetto;
- la nota prot. n. 6900 del 23 settembre 2015, con la quale la Direzione Generale per lo sviluppo del territorio ha delegato questo Provveditorato ad espletare la procedura di conformità urbanistica ai sensi del DPR n. 383/1994 per gli interventi in oggetto;
- il verbale della Conferenza di Servizi svoltasi sull'intervento in oggetto in data 24 settembre 2015 del quale si richiamano, di seguito, le conclusioni:

....." *Tutto ciò premesso,*

*Visti:*

- *il nulla osta espresso dall'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli di Taranto;*
- *il parere favorevole rilasciato dall'Autorità di Bacino della Puglia;*
- *il nulla osta rilasciato dalla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggistico per le province di Lecce, Brindisi e Taranto;*
- *il nulla osta rilasciato dalla Soprintendenza Archeologia della Puglia;*
- *il parere favorevole espresso da MARISTAER di Grottaglie;*
- *il parere favorevole, con prescrizioni, espresso dalla Sezione Aerea di Manovra della Guardia di Finanza di Grottaglie;*
- *il parere favorevole espresso dall'Ufficio di Sanità Marittima ed Aerea di Taranto/Bari;*
- *il parere favorevole espresso dall'ENAV SpA – aeroporto di Grottaglie;*
- *il nulla osta rilasciato dalla Regione Puglia – Servizio Pianificazione e Programmazione delle Infrastrutture per la Mobilità;*
- *il parere positivo espresso dall'ENEL – Infrastrutture e Reti Italia;*
- *il parere, con condizioni, espresso dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Direzione Generale per gli Aeroporti ed il Trasporto Aereo;*
- *il parere favorevole, con condizioni, rilasciato dal Commissariato di P.S. di Grottaglie;*
- *il nulla osta rilasciato dalla Marina Militare - Comando Marittimo Sud;*
- *il parere favorevole rilasciato dall'Aeronautica Militare – Comando Scuole A.M./3 ^ Regione Aerea;*
- *il parere favorevole rilasciato dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Segretariato Regionale per la Puglia;*

*Considerato:*

- *che la soc. Aeroporti ha trasmesso lo schema dell'atto di sub-concessione che disciplinerà i rapporti tra la società Concedente (Aeroporti SpA) ed il Sub – Concessionario, come richiesto nel corso della precedente Conferenza di Servizi del 10/9/2015;*

*Il Sindaco di Grottaglie rifacendosi alla delibera di C.C. n. 56/2015 illustra le ragioni del diniego da parte del Consiglio Comunale alla realizzazione del secondo capannone (ditta HB), nonché quelle che hanno invece consentito il rilascio dell'assenso per l'altro capannone previsto (ditta GSE), seppure condizionato alla realizzazione a cura e onere del richiedente di opere stradali finalizzate all'eliminazione di criticità ed al rispetto degli standards sui parcheggi.*

*In merito a quest'ultimo aspetto, il Direttore tecnico di Aeroporti di Puglia precisa che le predette opere stradali di accesso sono di competenza della Provincia di Taranto, facente parte di questa Conferenza di Servizi, mentre alla realizzazione dei parcheggi si provvederà nell'ambito della progettazione esecutiva a cura del subconcessionario.*

*Il Rappresentante dell'ENAC, alle ore 11,00 circa, si allontana dopo aver formalizzato il proprio parere di competenza sull'apposito modulo.*

*I Rappresentanti della Regione Puglia – Servizio Urbanistica rassegnano il proprio parere di competenza nei seguenti termini:*

*Si premette che in sede di CDS del 24.09.2015 la sezione Urbanistica Regionale aveva espresso il seguente parere:*

*“Vista la nota della sezione regionale Trasporti [prot. n.AOO\_148/0002186 del 10.09.2015], visti i chiarimenti trasmessi dalla società Aeroporti ed espressi innanzi dall'ENAC e fermo restando la competenza di codesto provveditorato in merito agli aspetti procedurali, si ritiene che per gli interventi come proposti non sussistano elementi di non compatibilità con le linee fondamentali dell'assetto del Territorio.*

*In ogni caso considerato che è emerso in sede dell'odierna conferenza che si è nella fattispecie di cui all'art 3 del DPR 383/94 si ritiene ai fini del perfezionamento dell'intesa stato-regione, necessaria l'espressione della Giunta Regionale in merito all'annesso, sentito il competente organo deliberativo dell'amministrazione comunale di Grottaglie.”*

*Successivamente il comune di Grottaglie ha trasmesso la delibera di CC n.56/2015 con cui il Consiglio Comunale ha espresso:*

- 1. PARERE FAVOREVOLE in ordine ai lavori di realizzazione del tronco Nord della via di rullaggio “T”, raccordo “F” e ampliamento del piazzale aeromobili “D”, ritenendoli coerenti con quanto approvato dal Consiglio Comunale di Grottaglie e condiviso con tutti gli altri Enti e soggetti coinvolti nel richiamato percorso di pianificazione.*
- 2. PARERE FAVOREVOLE con prescrizione in ordine ai lavori di realizzazione del capannone per attività industriali per la fabbricazione di componenti aeronautici ad alta tecnologia, a richiesta di GSE e all'interno dell'area dedicata all'aeroporto civile, ritenendoli coerenti con quanto approvato dal Consiglio Comunale di Grottaglie e condiviso con tutti gli altri Enti e soggetti coinvolti nel richiamato percorso di pianificazione, a condizione che si operi il superamento, a cura e onere della richiedente società, della criticità in ordine all'all'accesso diretto sulla strada provinciale Monteiasi-Grottaglie accen-*

*tuata dalla presenza di una curva a gomito e vi sia il rispetto del dimensionamento dei parcheggi pertinenziali in conformità a quanto disposto dal D.M. 02/04/1968, n. 1444.*

3. *PARERE NON FAVOREVOLE in ordine ai lavori di realizzazione de capannone per attività industriali per la fabbricazione di componenti aeronautici ad alta tecnologia, a richiesta di HB e all'interno dell'area dedicata all'aeroporto civile, ritenendoli non coerenti ed in contrasto con quanto approvato dal Consiglio Comunale di Grottaglie e condiviso con tutti gli altri Enti e soggetti coinvolti nel richiamato percorso di pianificazione".*

*richiamando due precedenti delibere di C.C. n. 9 e n. 10 del 2014.*

*Conseguentemente, ai fini di un approfondimento di merito, il Servizio Urbanistica ha chiesto al comune di Grottaglie copia delle suddette delibere con allegata documentazione grafica. Tale documentazione è stata successivamente trasmessa nel febbraio 2016.*

*Sulla scorta della documentazione acquisita e dagli approfondimenti effettuati, fatti salvi gli esiti della procedura di VIA della pista di rullaggio e relativo piazzale, si ravvisa l'opportunità da parte del Comune di effettuare un formale approfondimento sulle motivazioni del parere contrario espresso per i lavori di realizzazione del capannone (punto 3 del dispositivo della delibera), alla luce dei quali ci si riserva di proporre alla Giunta Regionale specifico atto deliberativo.*

*Il Sindaco di Grottaglie, preso atto della richiesta della Regione Puglia, si riserva di meglio esplicitare il contenuto della predetta delibera n. 56/2015.*

Tutto ciò premesso,


Visti:

- Il parere favorevole rilasciato dall'ENAC;
- Il parere favorevole, con prescrizioni, della Guardia di Finanza – Sezione Aerea di Manovra di Grottaglie;
- Il parere favorevole, con prescrizioni, della Guardia di Finanza – Comando Compagnia di Martina e Comando Provinciale;
- Il parere favorevole, con prescrizioni, rilasciato dal Commissariato di P.S. di Grottaglie;
- Il parere favorevole espresso dall'Ufficio di Sanità Marittima ed Aerea di Taranto/Bari;
- Il parere espresso dal Comune di Monteiasi, dove viene evidenziata la non competenza in merito al procedimento de quo;

Tenuto conto della necessità di espletare attività istruttorie da parte della Regione Puglia e del Comune di Grottaglie al fine di potere esprimere il parere di competenza, all'unanimità si decide di aggiornare la Conferenza di Servizi a data da destinarsi successivamente all'acquisizione dei chiarimenti di cui sopra, nonché ad acquisire l'impegno della Provincia di Taranto ad eliminare le criticità della viabilità evidenziate dal Comune di Grottaglie nella delibera di C.C. n. 56/2015" .....

## CONSIDERATO

- CHE questo Provveditorato, con nota prot. n. 3927 del 22 aprile 2016, ha trasmesso alle Amministrazioni ed agli Enti interessati copia del soprarichiamato verbale della conferenza di servizi del 21 aprile 2016, invitando il Comune di Grottaglie, la Regione Puglia e la Provincia di Taranto ad espletare le attività istruttorie e ad assumere gli impegni richiesti in sede di conferenza di servizi, precisando altresì che alla conclusione degli stessi sarebbe stata riconvocata la conferenza di servizi;
- CHE questo Istituto, con nota prot. n. 8773 in data 29 settembre 2016, ha invitato le citate Amministrazioni a dare corso a quanto stabilito nel corso della conferenza di servizi del 21 aprile 2016, onde consentire la riconvocazione della conferenza di servizi;
- CHE questo Provveditorato, con nota prot. n. 1771 del 21 febbraio 2017, stante il tempo trascorso senza alcun esito, ha nuovamente invitato il Comune di Grottaglie, la Regione Puglia – Servizio Urbanistica e la Provincia di Taranto a dare corso all'espletamento delle attività loro attribuite in sede della conferenza di servizi del 21 aprile 2016;
- CHE questo Provveditorato, dopo aver sollecitato invano i Soggetti competenti ad attivarsi in merito a quanto ritenuto propedeutico alla riconvocazione della conferenza di servizi, stante il loro perdurante silenzio, con nota prot. n. 10277 del 20 novembre 2017, inviata a tutte le Amministrazioni ed agli Enti coinvolti nel procedimento, ha comunicato l'intendimento di archiviare il procedimento de quo;
- CHE la società Aeroporti di Puglia, con nota prot. n. 17460/2017 del 4 dicembre 2017, ha chiesto di voler considerare ancora attivo il procedimento nei riguardi dei soli interventi relativi alla realizzazione del tronco nord della via di rullaggio "T", raccordo "F" e ampliamento del piazzale aeromobili "D", fatti salvi comunque gli esiti della relativa procedura di VIA;
- CHE i restanti Soggetti interessati ed, in particolare, il Comune di Grottaglie, la Regione Puglia – Servizio Urbanistica e la Provincia di Taranto non hanno fornito alcun riscontro, neanche all'ulteriore nota con la quale questo Provveditorato preannunciava l'archiviazione del procedimento, per cui non risulta ancora acquisita, in particolare, la necessaria espressione della Giunta Regionale;
- CHE, allo stato, non si intravede ragionevolmente la possibilità di superare la stasi nella quale versa da tempo il procedimento, che conseguentemente determina incertezze in ordine alla concreta possibilità di emanare provvedimenti in conformità alla normativa vigente, atteso che le amministrazioni ed enti si sono espressi sulla base di norme vigenti alcuni anni addietro;
- CHE per le ragioni innanzi esposte non è possibile aderire alla richiesta avanzata dalla soc. Aeroporti di Puglia;
- CHE sussistono i presupposti per l'archiviazione del procedimento istruito, finalizzato all'emissione del Decreto Provveditoriale di perfezionamento dell'Intesa Stato-Regione sul progetto di cui trattasi;



7

## DECRETA

### Art. 1)

Per quanto innanzi esposto, il procedimento istruito ai sensi dell'art. 81 del D.P.R. 616/77 e dell'art. 3 del D.P.R. 18/04/1994, n. 383 sul progetto definitivo intitolato: Aeroporto di Taranto - Grottaglie

- Lavori di realizzazione di due capannoni per attività industriali per la fabbricazione di componenti aeronautici ad alta tecnologia;
- Lavori di realizzazione del tronco nord della via di rullaggio "T", raccordo "F" e ampliamento del piazzale aeromobili "D".

è archiviato senza essersi perfezionata l'Intesa Stato - Regione.

### Art. 2)

Copia del presente Decreto sarà trasmessa a tutte le Amministrazioni e gli Enti interessati alle Conferenze di Servizi, compresa la Direzione Generale per gli Aeroporti ed il Trasporto Aereo e la Direzione Generale per lo sviluppo del territorio, la programmazione ed i progetti internazionali - nonchè sarà pubblicata sul sito istituzionale di questa sede coordinata di Bari e sugli Albi Pretori dei Comuni di Grottaglie, di Monteiasi e di Carosino per un periodo di trenta giorni consecutivi.

p. IL PROVVEDITORE

(Dott. ing. Roberto Daniele)

IL DIRIGENTE

(Dott. ing. Tommaso Colabufo)

DIST2018TA

L'estensore: F.T. geom. Antonio Lapomarda